

VILLE DE VANNES

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE VANNES**

§ § § § § §

Séance du Conseil municipal du 10 octobre 2022

Le Conseil municipal, convoqué par lettre du lundi 03 octobre 2022, s'est réuni le 10 octobre 2022, sous la présidence de M. David ROBO, Maire

Présents :

David ROBO, Fabien LE GUERNEVE, Gérard THEPAUT, Monique JEAN, Mohamed AZGAG, Christine PENHOUE, Hortense LE PAPE, Michel GILLET, Nadine PÉLERIN, Latifa BAKHTOUS, Olivier LE BRUN, Chrystel DELATTRE, Virginie TALMON, Patrick MAHE O'CHINAL, Armelle MANCHEC, Patrick LALOUX, Eric ROUILLON, Marie CLEQUIN, Jean-Pierre RIVERY, Violaine BAROIN, Jean-Jacques PAGE, Annaïck BODIGUEL, Patrice KERMORVANT, Karine SCHMID, Maxime HUGÉ, Vincent GICQUEL, Pascale DEVOILLE, Claire BOEDEC, Marc-Antoine MENIER, Catherine LE TUTOUR, Franck POIRIER, Christian LE MOIGNE, Sandrine BERTHIER, Simon UZENAT, Patrick LE MESTRE, Marie-Noëlle KERGOSIEN, Guillaume AUFFRET, François RIOU

Pouvoirs :

François ARS a donné pouvoir à M. LE BRUN
Alain Michel RICHER a donné pouvoir à M. GICQUEL
Anne LE HENANFF a donné pouvoir à M. LE GUERNEVE
Frank D'ABOVILLE a donné pouvoir à Mme PÉLERIN
Elen KERGUERIS a donné pouvoir à Mme DELATTRE
Laetitia DUMAS a donné pouvoir à M. UZENAT

Absent(s) :

Odile MONNET

Membres en exercice : 45

Secrétaire de séance : Marc-Antoine MENIER, Conseiller municipal

Séance du Conseil municipal du 10 octobre 2022

AFFAIRES FONCIERES

Monterblanc - Cessions de deux terrains

Mme Catherine LE TUTOUR présente le rapport suivant :

La ville de Vannes est propriétaire de deux terrains non-bâties d'environ 4 500 m² jouxtant des hangars à avions de la seconde guerre mondiale, sis rue de Ker Haliguen à Monterblanc.

Dans le cadre du développement du musée aéronautique, la commune de Monterblanc a fait part de son souhait d'acquérir ces emprises.

Compte tenu de l'intérêt général de ce projet destiné à mettre en valeur ce site historique d'intérêt patrimonial, il est proposé d'engager cette cession sur la base de 1,88 € le m² ;

Vu l'avis de la direction immobilière de l'Etat

Vu l'avis des Commissions :

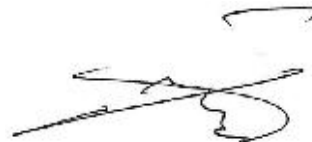
Climat, Biodiversité, Aménagement, Mobilités
Administration Générale et Finances

Je vous propose :

- de décider que le prix de cession est fixé au regard de l'intérêt patrimonial du projet et de l'interdiction de construire sur les emprises vendues pendant une durée de 10 ans ;
- de céder à la commune de Monterblanc les parcelles section ZW numéros 29 et 32 d'une contenance totale d'environ 4 500 m² sises rue de Ker Haliguen, à un prix de 1,88 € le m² ;
- de confier la rédaction de l'acte constatant ce transfert de propriété, qui devra intervenir au plus tard le 31/12/2023, au notaire désigné par la Commune de Vannes et de prévoir que les frais d'actes afférents à cette mutation seront à la charge de l'acquéreur ;
- de donner tout pouvoir au Maire pour signer tout acte et document, accomplir toute formalité nécessaires au règlement de ce dossier.

ADOpte A L'UNANIMITE

Pour extrait certifié conforme au procès-verbal
Le Directeur Général des Services



Emmanuel GROS